

Koloniträdgårdsföreningen Skarpnäck

Vinhundsvägen 2

128 62 SKÖNDAL

Tel. till kontoret: 08 - 604 50 14

E-post: koloni.skarp@telia.com

HYRESAVTAL / UNDERLAG FÖR FAKTURA

Hyreskontraktet upprättas mellan Koloniträdgårdsföreningen Skarpnäck via stugvärd och nedan angivna medlem angående uthyrning av Föreningshuset. Hyrande kolonist måste närvara vid hela uthyrningstillfället !

Lokalen hyrs ut till kolonist till en kostnad av 1500:- / hyresdygn (sönd-torsd.) och 2000:- (fredagar + lördagar). Efter hyrestidens slut så sker avsyning. Därefter skickas fakturan till hemadressen (+faktureringsavg. 25:-)

Hyresgäst: Namn: _____

Lottnr: _____ Telefon: _____

Förhyrningstid: Från och med: 2023 - _____ - _____ kl. 11.00

Till och med: 2023 - _____ - _____ kl. 11.00

Avgifter Övrigt*: _____ SEK

Totalt _____ SEK

Undertecknad överenskommelse innebär att hyresgästen förbinder sig att med aktsamhet använda lokalen, därtill hörande inventarier och servisgods (glas, porslin, mm) samt att *ersätta eventuella skador som vållats under användandet, med den faktiska reparationskostnaden och att ersätta förstört servisgods.

Brandmyndigheternas regler om maxantal 70 personer gäller !

Följande gäller vid hyra av föreningshuset:

- Lokalen bör lämnas senast 01,30
- Marschaller, grillar och olika ljus placeras **endast** på grusgång, utomhus pga brandrisk
- Hushållsopor och övrigt källsorterat mtrl placeras i anpassade plastpåsar och forslas bort av hyresgäst.
- Lokalen och altanen är rökfri varför rökning samt grillning måste ske utanför dessa områden.
- Eldning i öppna spisen är inte tillåten
- Hyresgäst har ansvar att meddela om något inte fungerat eller om något gått sönder senast vid överlämnade av nyckeln till stugvärd.
- Efter användandet av lokalen skall lokalen städas vilket inkluderar våttorkning av golv och tömning / rengöring av diskmaskinen senast vid hyrestidens utgång. Lokalen skall då vara återställd för nästa hyresgäst.
- Hyresgästen skall se till att omkringboende kolonister **ej blir störda** i något avseende. Håll därför lägre ljudnivå samt dörrar och fönster stängda efter kl 22,00. Ingen störande högtalare utomhus.
- Föreningens styrelse och stugvärderna har rätt att när som helst kontrollera att allt är i sin ordning. Om så ej är fallet kan festligheterna omgående avblåsas utan att återbetalning sker. Samt att styrelsen kan besluta att medlemmen inte längre får hyra föreningshuset.
- **Parkering är inte tillåten** på festplatsens område d v s på tillhörande gräsmattor eller grusgångar
- Hyresgästen är skyldig att informera sina gäster så att ovanstående regler följs.

Jag godkänner ovanstående hyresavtal:

Vid frågor kontakta någon av oss stugvärdar:

Morgan Aringsjö
073-588 90 88
Stuga: 517

Mats Mattsson
070-458 16 51
Stuga: 540