

Besluten från årsmötet med Skarpnäcks Koloniträdgårdsförening

torsdagen den 31 mars 2022, Bagarmossens Folkets Hus
Närvarande: 114 medlemmar varav 4st med fullmakt

Styrelsens verksamhetsberättelse

Årsmötet beslöt

att med godkännande lägga verksamhetsberättelsen till handlingarna.

Fastställande av balans och resultaträkning

Årsmötet beslöt

att med godkännande fastställa balans och resultaträkning i enlighet med underlaget i verksamhetsberättelsen.

Revisionsberättelse

Årsmötet beslöt

att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslöt

att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för kalenderåret 2021

Beslut med anledning av föreningens resultat enligt balansräkningen

Årsmötet beslöt

att årets resultat, 17 486kr och det ansamlade resultatet, 2 244 420kr, totalt 2 261 906kr överförs i ny räkning.

Uppföljning av föregående årsmöte

Årsmötet beslöt

att föreningen inte inför en skyddad hemsida.

att förlänga tidsplanen för fruktträdsgruppens uppdrag "Vårda, bevara och förnya fruktträdsbeståndet inom koloniområdet" till att redovisa uppdraget vid årsmötet 2023.

att med godkännande lägga uppföljningen av styrelsens ålagda uppdrag från årsmötet 2019 till handlingarna.

Förslag från styrelsen: Parkering på koloniområdet

Årsmötet beslöt

att bekräfta den överenskommelse som gjorts med Stockholm Vatten och Avfall (SVOA) angående att samtliga väghinder på området ska vara borttagna permanent för att underlätta genomfaren för slambilar samt av samma anledning utfärda parkeringsförbud på berörda vägar.

att bifalla steg 1 i åtgärds paketet: Föreningen säger upp samtliga parkeringsavtal med alla berörda kolonister. Avtalen gäller endast för parkeringsplats under perioden 1 april-31 oktober varje år, men i och med att avtalen löper vidare (under förutsättning att avgiften betalas) så sker nu en formell uppsägning.

att bifalla steg 2 i åtgärds paketet: Parkeringsplats på koloniområdet kommer från och med säsongen 2022 att kosta 600kr/säsong.

att bifalla steg 3 i åtgärds paketet: Kolonist som vill behålla sin parkeringsplats får ansöka om ett nytt parkeringsavtal med föreningen. Föreningen kräver i samband med kontraktsineringen att få se ett giltigt registreringsbevis på att bil finns i hushållet.
Du har förtur till din tidigare parkeringsplats i samband med den nya avtalsskrivningen.
Parkerad bil inom området får inte vara avställd.
Processen och prisökningen enligt ovan gäller även de som idag har en avsedd handikapparkering.

att uppdra åt styrelsen att upprätta rutiner för ett smidigt genomförande.

att informera alla medlemmar om vilka rutiner som gäller kring åtgärds paketet runt översynen av parkeringsplatser.

att uppdra åt styrelsen att ge en återrapport till årsmötet 2023 kring ärendet.

Förslag från styrelsen: Justering av ordningsregel nummer 12

Årsmötet beslöt

att punkt 12 i föreningens allmänna ordningsregler ska lyda:

"Vid vägkorsning får häcken ha en höjd av max 90cm, gällande 5 m i vardera riktningen från korsningen. I övrigt tillåts en höjd av max en meter och tjugo centimeter (1,2meter). Häckarna på området ska inte inkräkta på vägens bredd utan hållas starkt begränsade mot vägen. Häcken får inte inkräkta på grannens tomt."

att uppdra åt styrelsen att göra tillhörande konsekvensändring av lydelsen i kommentar nummer 12, bilaga till föreningens ordningsregler.

Motioner

Angående storstädning av Föreningshuset

Årsmötet beslöt

att bifalla motionen att föreningen anlitar en städfirma som storstädar Föreningshuset och korvkiosken, innan säsongen börjar varje vår, med start redan i år 2022 om möjligt.

Angående 10 metersregeln vid parkering i korsning

Årsmötet beslöt

att bifalla motionen att föreningen, via att varje område, markerar upp en 10m gräns runt om i områdets alla korsningar med tillägget att först genomföra en provperiod under säsongen 2022 som utvärderas och återrapporteras till årsmötet 2023.

Angående parkeringsplatser

Årsmötet beslöt

att avslå motionen.

Angående avställda bilar på kolonins område

Årsmötet beslöt

att avslå motionen.

Angående gemensamma regler och åtgärder under Covid-19

Årsmötet beslöt

att avslå motionen.

Angående mandattid för valberedningen

Årsmötet beslöt

att avslå motionen

Angående efter vilka kriterier fördelar föreningen ut arvoden?

Årsmötet beslöt

att bifalla motionen att arvodena både till styrelsen och övriga ersättningar dokumenteras per uppdrag och presenteras för årsmötet 2023 tillsammans med en kort presentation av respektive uppdrag och uppskattad tidsåtgång.

Angående höj arvoden

Årsmötet beslöt

att bifalla motionen

- att en höjning av ersättningsnivån sker till 3,5 prisbasbelopp.
- att höjningen sker redan från säsong 2022.
- att motionen i sin helhet antas på årsmötet 2022.

Angående tömning av toatankar

Årsmötet beslöt

att anse motionen besvarad.

Angående parkeringssituationen

Årsmötet beslöt

att avslå motionen.

Angående väghinder

Årsmötet beslöt

att anse motionen besvarad.

Angående miljöstationen

Årsmötet beslöt

att avslå motionen

Angående förbränningstoaletter

Årsmötet beslöt

att avslå motionen.

Angående översvämningar

Årsmötet beslöt

att anse motionen besvarad.

Angående bilparkering

Årsmötet beslöt

att avslå motionen.

Angående kulturhistoriskt värdefull miljö

Årsmötet beslöt

att uppdra åt styrelsen att under år 2022 undersöka förutsättningen för att via korrekta kulturmiljöenheter få hela vårt område klassat som "kulturhistoriskt värdefull miljö" och därmed bifalla motionen.

Angående autogiro och brev

Årsmötet beslöt

att uppdra åt styrelsen att undersöka förutsättningarna för att ansluta föreningen till autogirotjänsten.

att uppdra åt styrelsen att om möjligt erbjuda och informera om och när rutinen att betala föreningens avgifter via autogiro kan börja användas av föreningens medlemmar.

att uppdra åt styrelsen att ta fram rutiner för att övergå till att i högre grad kommunicera via epost med föreningens medlemmar.

att uppdra åt styrelsen att informera om/när det finns möjlighet för medlemmarna att välja om personen önskar få information från föreningen via epost eller via papper.

att därmed anse motionen besvarad.

Godkännande av valbarhet till styrelsen av icke medlemmar

Årsmötet beslöt

att bevilja valbarhet, till uppdrag inom föreningen, för icke medlemmar i enlighet med stadgarna.

Val av ordförande (1år, fyllnadsval)

Årsmötet beslöt

att välja Ulrika Hedbom till ordförande

Val av kassör (2 år)

Årsmötet beslöt

att till kassör välja Anne-Marie Frid, lott 351, omval (2år)

Val av 2 ledamöter på 2 år och 1 ledamot på 1 år (fyllnadsval)

Årsmötet beslöt

att välja Erik Andersson, lott 261, 2 år (omval)

Fidelía Hjálte Terneborg, 2 år (nyval)

Brita Zellhann, 1 år (fyllnadsval) (avgick från valberedningen 210905)

Val av 3 suppleant (1 år)

Årsmötet beslöt

att suppleant Monica Lind, lott 178, 1 år (nyval)

suppleant Inga-Lill Gustafsson, lott 441, 1 år (nyval)

att välja Suzanne Diamantakidou, lott 510, (nyval) till den vakanta platsen som suppleant.

Val av revisorer och suppleant (1år)

Årsmötet beslöt

att välja i enlighet med valberedningens förslag;

Irene Engstrand, lott 552, omval (1år)

Conny Datreus, lott 436, nyval (1år)

Susanne Larsson, lott 138, suppleant, nyval (var tidigare ordinarie) (1år)

Val av ledamöter till valberedningen och val av sammankallande

Årsmötet beslöt

att till valberedning välja:

Yvette Häggqvist, lott 178, sammankallande (omval)

Anette Nilsson, lott, 108, ledamot (nyval)

Ingrid Andersson, lott 109, ledamot (nyval)

Fastställande av budget, avgifter och verksamhetsplan

Årsmötet beslöt

att uppdra åt styrelsen att fastställa arvode för uppdraget att sitta i föreningens valberedning.

att uppdra åt styrelsen att justera budgeten utifrån de årsmötesbeslut som påverkar budgetförslaget 2022, det vill säga höjt arvode från 2 till 3,5 basbelopp samt styrelsens uppdrag att fastställa arvode till valberedningens ledamöter.

att med de justeringar som redovisas ovan med godkännande fastställa förslaget till budget för 2022 och lägga till handlingarna.

att fastställa avgifter för 2022 enligt nedan:

Höjning av avgifter:

Arrende 6,85kr/kvm, värdering 2 500kr,

P-plats 600kr/säsong, hyra föreningshuset 1 500kr

Oförändrade avgifter:

Medlemsavgift 2 100kr, inträdesavgift 2 000kr

Vägavgift 200kr/år, byggärenden som skickas till Byggnadsnämnden 500kr

Faktureringsavgift 25kr/faktura (gäller ej faktura för arrende, medlemsavgift, vägavgift och parkeringsavgift.)

att med godkännande fastställa förslaget till verksamhetsplan 2022 för Skarpnäcks Koloniträdgårdsförening.

Fastställande av ersättning till styrelseledamöter, revisorer och suppleanter

Årsmötet beslöt

att fastställa arvoden för 2022 i enlighet följande:

Styrelsearvoden 3,5 prisbasbelopp (enligt årsmötets beslut i motion 5)

Revisionsarvoden 6 000kr